



ORDINE DEGLI INGEGNERI
DELLA PROVINCIA DI MESSINA

**CORSO DI AGGIORNAMENTO
PER AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO AI SENSI DEL DM 140/14
ANNO 2023**

PROGRAMMA DELLE LEZIONI

I Modulo corso aggiornamento Dm 140/14

VENERDI 12 Maggio 2023 DA ORE 15,00 A ORE 20,00

Sede: sala Dipartimento Ordine Avvocati di Messina Via Giacomo Venezian

Saluti Istituzionali e presentazione del corso

Dott.ssa Anna Ruggeri

Presidente Provinciale Anaci Messina

Avv. Paolo Vermiglio

Presidente ordine degli Avvocati di Messina

Ing. Santi Trovato

Presidente ordine degli ingegneri di Messina

Avv. Rosaria Filloramo

Presidente Camera Civile di Messina

Avv Filippo Mangiapane

Presidente Camera Penale Erasmo da Rotterdam

Ing. Santi Trovato

Presidente ordine degli ingegneri di Messina

Argomento

**“L’Amministratore nella funzione di Agente contabile: dal preventivo al rendiconto –
tracciato sulle linee**

guida di ANACI

Relatore :

Dott. Antonio Pazonzi

Presidente Nazionale Collegio Revisori Conti Anaci

Sede di Messina Via XXIV Maggio 161/S Cap 98122 Città Messina

Tel 090.361658 Cod.Fis 02049980838 mail anaci.messina@anaci.it

Argomento:

Disavanzo di Bilancio : Cass. Civile Sez. II ORD 10/02/2023 N 4179

Relatore

Avv. Giovanni Scavello

Avvocato Foro di Messina

Argomento:

**Rassegna degli ultimi orientamenti in materia condominiale a cura del Centro Studi
Provinciale:**

Avv. Sebastiano Gentile

Direttore Centro Studi Provinciale Anaci Messina

Avv. Giuseppe Ventura Spagnolo

componente Centro Studi Provinciale Anaci Messina

Ing Pietro Morganti

componente Centro Studi Provinciale Anaci Messina

Sede di Messina Via XXIV Maggio 161/S Cap 98122 Città Messina

Tel 090.361658 Cod.Fis 02049980838 mail anaci.messina@anaci.it

II Modulo corso aggiornamento Dm 140/14



ORDINE DEGLI INGEGNERI
DELLA PROVINCIA DI MESSINA

VENERDI 19 Maggio 2023 DA ORE 15,00 A ORE 20,00

Sede: sala Dipartimento Ordine Avvocati di Messina Via Giacomo Venezian

Argomento:

Pignoramento Immobiliare ed oneri Condominiali

relatore

Dott. Giuseppe Minutoli

Magistrato in Messina

Argomento:

Amministratore di condominio: rischi penali

relatore

Avv. Giuseppe Romeo

Vice Presidente Camera Penale Erasmo da Rotterdam

Argomento:

Privacy e Condominio - Tra obblighi e Tutela dei dati Personali

relatore

Avv. Antonio Tesoro

componente Camera Civile di Messina

Argomento:

efficientamento energetico nel settore civile

relatore :

Ing Antonio Oteri

Professore di ingegneria Università degli Studi di Messina

Sede di Messina Via XXIV Maggio 161/S Cap 98122 Città Messina

Tel 090.361658 Cod.Fis 02049980838 mail anaci.messina@anaci.it

III Modulo corso aggiornamento Dm 140/14

SABATO 17 Giugno 2023 DA ORE 09,00 A ORE 13,00

Sede: Taormina – Baia Caparena- Hotel Caparena

Transizione energetica ed il condominio: Tra norma e contratto

Prof. Roberto Amagliani

Professore ordinario di diritto privato presso Università degli Studi di Messina

Aporetica delle modificazioni delle destinazioni d'uso e

disciplina delle innovazioni in condominio

Giacomo Rota- Magistrato

Le comunità energetiche, l'autoconsumo collettivo nel condominio e contratto:

problemi teorici e pratici

Avv. Francesco Tagliavoro

Ricercatore di diritto privato presso Università degli Studi di Palermo

Installazione di infrastrutture su beni condominiali: impianti energetici da fonti

rinnovabili alla luce

di Cass. S.U. n. 84353/8434 del 30 aprile 2020

Avv. Edoardo Riccio-Direttore CSN ANACI

Il contratto di servizio energia nel d.lgs 30 maggio 2008 n. 115: una prospettiva per la transizione energetica?

Avv. Dario Sanguedolce- CSN ANACI

L'uso delle parti comuni da parte dei condomini (il caso del fotovoltaico e delle colonnine ricarica automobili



ORDINE DEGLI INGEGNERI
DELLA PROVINCIA DI MESSINA

Conclusioni

Ing. Francesco Burrelli

Presidente Nazionale

Sede di Messina Via XXIV Maggio 161/S Cap 98122 Città Messina

Tel 090.361658 Cod.Fis 02049980838 mail anaci.messina@anaci.it

IV Modulo corso aggiornamento Dm 140/14

SABATO 17 Giugno 2023 DA ORE 15,00 A ORE 19,00

Sede: Taormina – Baia Caparena- Hotel Caparena

L'esercizio dell'attività tra imprenditoria e professionismo:

Il Manager immobiliare e..... L'Anaci nel futuro

Introduce

Gaetano Mulonia

Vice presidente Nazionale

Gianni Masullo

Brevi cenni della disciplina in vigore

La voce dell'Associazione

Interventi:

Leonardo Caruso, Marco Pierotti, Pippo Merello, Andrea Finizio, Maurizio

Vento, Salvatore Mammana ,

Giovanni Schiavone, Piero Bonito, Manlio Alcini, Tonio De Giovanni, Mario Tancredi,

Rossana De

Angelis, Silvia Burchielli, Fabrizio Cava, Gerarda Manicone, Rosaria Alfinito,

Giovanna Possemato,-

Roberta Preite, Cinzia Iadicola, Anna Ruggeri, Roberta Porcheddu, Marinella

Micunco, Federica de

Santi, Riccardo Boi, Mimmo Greco

Conclude

Ing. Francesco Burrelli

Presidente Nazionale

Sede di Messina Via XXIV Maggio 161/S Cap 98122 Città Messina

Tel 090.361658 Cod.Fis 02049980838 mail anaci.messina@anaci.it

V Modulo corso aggiornamento Dm 140/14

LUNEDI 3 luglio 2023 DA ORE 15,00 A 20,00

sede: Messina Istituto dei Padri Rogazionisti- Cristo Re

Tavola rotonda a cura del Centro Studi Provinciale Anaci Messina:

Sebastiano Gentile

Direttore CS Anaci Messina

Piero Morganti

componente CS Anaci Messina

Argomento:

riflessioni sulle tematiche affrontate nel corso di aggiornamento professionale

relatore

Anna Ruggeri

Presidente Provinciale ANACI Messina

Argomento:

Dentologia e condotta Professionale dell'amministratore ANACI



ORDINE DEGLI INGEGNERI
DELLA PROVINCIA DI MESSINA

Esami finali
Costo € 100,00 +iva