



COMUNE DI MESSINA
ASSESSORATO POLITICHE DEL TERRITORIO

Via Industriale is, F/H - 98123 MESSINA - tel. 090.77.24.600

Ricev. Il	10.3.2011
Prot. N.	471 / C

Num. di Prot. [Ass. _____
Gen. 68034]

Messina li 10 MAR. 2011

Risposta a nota n° _____ del _____ Div _____

Al Dipartimento Pianificazione Urbanistica
Ing. G. Caminiti

Al Dipartimento Attività Edilizia e
Repressione Abusivismo
Ing. C. Famà

E p c Al Presidente Ordine degli Architetti

 Al Presidente Ordine degli Ingegneri

Al Presidente Collegio del Geometri

Al Presidente Collegio Periti Edili

Al Presidente Collegio Periti Agrari

2) **Oggetto:** Trasmissione circolare applicativa, sulla "semplificazione e ottimizzazione delle procedure, relative alla richiesta del parere di conformità per opere realizzate in aree vincolate a riserva naturale, prive di autorizzazione e poste in regime di sanatoria edilizia ex art. 13 L. n° 47/85" e ss.mm.ed ii.

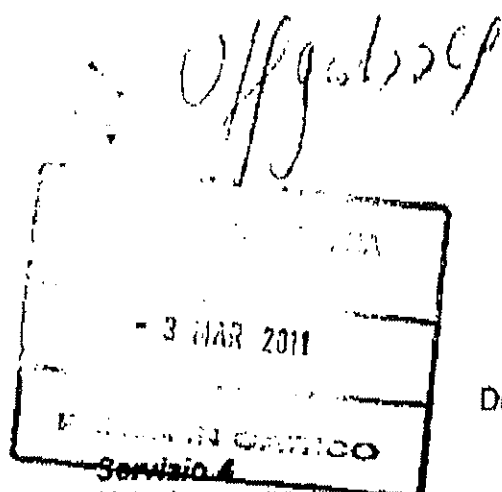
E' pervenuta in data odierna la nota dell'Assessorato T.A. della Regione Siciliana relativa all'oggetto.

La circolare applicativa, che per una migliore cognizione si allega in copia, è di fondamentale importanza in relazione alle procedure relative alle attestazioni di conformità di cui l'art. 13 della legge Regionale 47/85 per opere ricadenti in aree vincolate.

Tenuto conto dell'importanza della questione, Vi invito a dare alla stessa la massima diffusione ai fini della corretta applicazione di quanto previsto nella circolare.

L'occasione è gradita per porgere distinti saluti.

L'Assessore
Avv. Giuseppe Corvaja



REPUBBLICA ITALIANA

*Regione Siciliana*

Assessorato Territorio ed Ambiente

Dipartimento Regionale Ambiente

MUNICIPIO DI MESSINA
PROTOCOLLO GENERALE

02 MAR. 2011

N. 58853

U.O. S. 4.2 "Nulla Osta per interventi in aree naturali protette"

Prot. 7733 del 04 FEB. 2011

Sig. *Dr. Arc. Carol. Urb.*Sig. *Dr. Fel. Pappalardo*
Alm

Oggetto: trasmissione circolare applicativa, sulla "semplificazione e ottimizzazione delle procedure, relative alla richiesta del parere di conformità per opere realizzate in aree vincolate a riserva naturale, prive di autorizzazione e poste in regime di sanatoria edilizia ex art. 13 l.n. 47/85", o ss. mm. ed ii.

Al Comune di

MESSINA

Con la presente, al fine di procedere a una semplificazione delle procedure relative a quanto disposto con l'art. 24 della l.r. 37/85 e ss. mm. ed ii, a recepimento dell'art. 13 l.n. 47/85 e ss. mm. ed ii, si trasmette copia della sua circolare applicativa. Si richiede di voler curare, e dare diffusione agli utenti interessati, per l'adempimento delle procedure d'attuazione, come nell'atto allegato in nota.

Il Dirigente Responsabile del Servizio 4
(dott. Ing. Roberta Scalia)



Il Dirigente Tecnico
Responsabile U.O. S. 4.2
(dott. Biol. Massimo Pappalardo)

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana
Assessorato Territorio ed Ambiente
Dipartimento Regionale Ambiente

Circolare n°2/10

Servizio 4**U.O. S. 4.2 "Nulla Osta per interventi in aree naturali protette"**

Prot. 66702

del

22.011.2010

Oggetto: Circolare applicativa "Procedure per la richiesta di attestazione di conformità ex art. 13 L.N. 47/85 per opere in regime di sanatoria edilizia in aree vincolate a riserva naturale, art. 4, DDG (DRA /DRU) n° 751 del 20 ottobre 2010.

A tutti i Comuni
ricadenti nelle aree vincolate
a riserva naturale
LORO SEDI

Agli
Enti di Gestione
delle RR.NN
LORO SEDI

Alla DRU
SEDE

In merito all'attestazione di conformità per opere urbanistiche eseguite senza autorizzazione ed in regime di sanatoria edilizia, ricadenti in aree sottoposte a vincolo di riserva naturale, al fine di consentire una semplificazione e snellimento delle procedure per l'ottenimento del relativo N.O. di conformità (ex art.13 l.n. 47/85) da parte di quest'amministrazione, fermo restando gli adempimenti di merito spettanti all'amministrazione comunale e agli altri Enti pubblici aventi potestà gestionale e di autorizzazione, per quanto concerne gli strumenti urbanistici di attuazione e di tutela del territorio, si richiede di produrre in duplice copia debitamente firmata e con apposizione del timbro di rilascio dell'ordine professionale del tecnico incaricato della redazione della stessa, la seguente documentazione.

- ✓ Certificazione a firma del tecnico incaricato attestante la conformità delle opere eseguite ai sensi degli strumenti urbanistici ed di attuazione in vigore sia al momento di realizzazione dell'opera sia al momento della presentazione della istanza di cui all'ex art. 13 della l.n 47/85.
- ✓ Certificazione a firma del tecnico incaricato attestante la conformità delle opere eseguite ai sensi di quanto disposto dal regolamento della riserva naturale Titolo (Norme per la zona A), Titolo II (Norme per la Zona B) in cui ricade l'opera.



- ✓ Descrizione certificata a firma del tecnico incaricato attestante la tipologia delle opere eseguite, in materiali impiegati e volumetria, ed attestante la conformità degli stessi, in valore degli aspetti naturalistici, agro-silvopastorali, geologici ed antropologico culturali dell'area della riserva interessata.
- ✓ Indicazione particolareggiata in scala 1:25.000 attestante il punto di rilievo topografico (delimitazione mediante una zona cerchiata e stampata in colore a rilievo trasparente) in cui l'opera è stata eseguita (Zona A o B dell'area di riserva).
- ✓ Attestazione di controllo e verifica in situ da parte dell'ente gestore della riserva, sulla dichiarazione di conformità delle opere eseguite e di cui è richiesta la sanatoria (ex art.13 l.n. 47/85).
- ✓ Certificazione attestante la destinazione d'uso delle opere eseguite che comprovi la conformità in valore dei fini istituzionali e gestionali dell'area protetta.

La richiesta di attestazione di conformità, come la citata documentazione, dovrà pervenire per il tramite dell'ufficio tecnico comunale, di pertinenza territoriale, ente deputato al rilascio della concessione edilizia per le opere eseguite senza alcuna autorizzazione ed in regime di sanatoria edilizia (ex art.13 l.n. 47/85 e ss. mm. ed ll.).

Lo stesso ente, dovrà attestare l'idoneità dell'istanza di sanatoria ai fini della richiesta del parere di conformità come da disposto nei contenuti normativi dell'ex art.13 l.n. 47/85.

La citata documentazione, in uno agli elaborati progettuali e alle ulteriori ed eventuali autorizzazioni e pareri di conformità, di cui all'ex art.13 l.n. 47/85, dovrà essere trasmessa per gli aspetti di competenza, al DRU, Servizio 5, Assessorato Regionale al Territorio ed Ambiente, e, all'Ente Gestore della riserva interessata dalle opere oggetto della sanatoria.

L'Ente gestore della riserva interessata, è onerato di comunicare al Dipartimento Regionale dell'Ambiente, Servizio 4, quanto da esso sarà deliberato in merito alle opere in istanza di sanatoria.

27 OTT. 2010

P. C. C.

